



## Rating Alfa

Tiedot luovutettu 12.06.2015

### Sobitek Oy

Kanneltie 7 B 25  
00420 Helsinki  
Kanneltie 7 B 25, 00420 Helsinki

|                              |                 |                     |            |
|------------------------------|-----------------|---------------------|------------|
| <b>Puhelin</b>               | +358 40 6521525 | <b>Fax</b>          |            |
| <b>Kaupparekisterinumero</b> |                 | <b>Rekisteröity</b> | 29.06.2012 |
| <b>Y-tunnus</b>              | 24846107        | <b>Aloitusaika</b>  | 13.06.2012 |

**Liikevaihto** Liikevaihto vuonna 2014 oli 839 tEUR, tilikauden pituus oli 12 kk ja tilikausi päättyi 31.12.2014.

**Henkilöstö** Henkilöstöluokka vuonna 2014 oli 10-19 henkeä.

**Toimiala** Yrityksen tutkittu toimiala 04.07.2012 asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen (41200)

## Yhteenveto

Yrityksen rating **12.06.2015** on **AA** tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja, **parantunut**

| Rating |             |            |
|--------|-------------|------------|
|        | erinomainen | <b>AAA</b> |
|        | hyvä+       | <b>AA+</b> |
| >      | hyvä        | <b>AA</b>  |
|        | tydyttävä+  | <b>A+</b>  |
|        | tydyttävä   | <b>A</b>   |
|        | välttävä    | <b>B</b>   |
|        | heikko      | <b>C</b>   |

| Maksutapa |                       |
|-----------|-----------------------|
|           | erittäin positiivinen |
| >         | <b>positiivinen</b>   |
|           | ei negatiivinen       |
|           | lievästi negatiivinen |
|           | negatiivinen          |

| Tausta |                       |
|--------|-----------------------|
|        | vahva                 |
|        | hyvä                  |
|        | tydyttävä             |
|        | välttävä              |
|        | heikko                |
| >      | <b>ei luokittelua</b> |

| Talous |                    |
|--------|--------------------|
| >      | <b>erinomainen</b> |
|        | hyvä               |
|        | tydyttävä          |
|        | välttävä           |
|        | heikko             |
|        | ei luokittelua     |

Taustaluokkaa ei luokitella, mikäli luottotietolaista johtuen vastuuhenkilötietoja ei voida käyttää (Luottotietolaki, 27§).

## Perustiedot

**Yhtiömuoto** Osakeyhtiö  
**Omistajatyyppi** Yks.kotimainen

**Osakepääoma** Maksettu osakepääoma: 2.500 EUR

**Osakkeet** 100 kpl

**Toiminta** Liikevaihto vuonna 2014 oli 839 tEUR, tilikauden pituus oli 12 kk ja tilikausi päättyi 31.12.2014.

Henkilöstöluokka vuonna 2014 oli 10-19 henkeä.

Yrityksen tutkittu toimiala 04.07.2012 asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen (41200)

Yrityksen toimipisteiden lukumäärä on 1.

Yritys on alv-velvollinen liiketoiminnasta 15.08.2012 alkaen.

Yritys on työnantajarekisterissä 15.08.2012 alkaen.

Yritys on ennakkoperintärekisterissä 15.08.2012 alkaen. Voimassaolo tarkistettava 29.02.2016

## Maksutapa

Yrityksellä ei ole rekisteröityjä maksuhäiriöitä. 6 kk:n aikana rekisteröityjen maksutapatietojen keskiarvo on 1 pv.

## Nimenkirjoitus

Yhtiöjärjestyksen mukaan toiminimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin.

Prokuraioikeuksia ei ole myönnetty.

## Yrityskiinnitykset

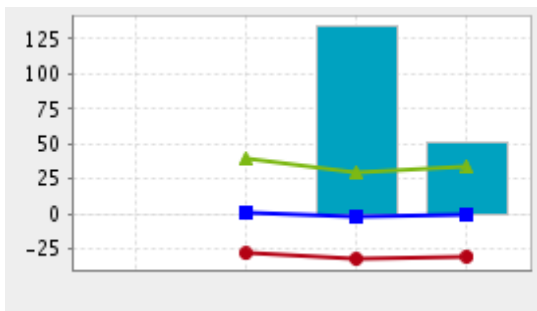
Yrityksellä ei ole rekisteröityjä yrityskiinnityksiä.

## Tilinpäätösanalyysin yhteenveto

- Yritys
- Toimialan yläkvartiili
- Toimialan mediaani
- Toimialan alakvartiili

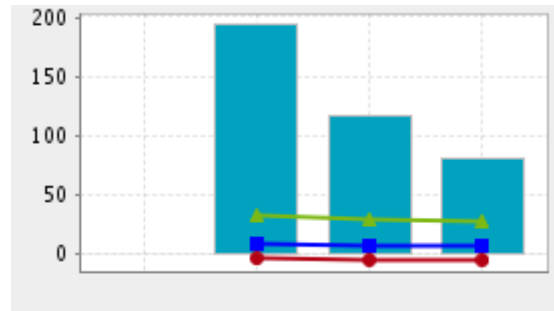
### Volyyymi

Liikevaihdon muutosprosentti



### Kannattavuus

Sijoitetun pääoman tuotto



|              | 2011 | 2012  | 2013  | 2014  |
|--------------|------|-------|-------|-------|
| Yritys       |      |       | 133,8 | 51,7  |
| Yläkvartiili |      | 40,3  | 30,0  | 33,3  |
| Mediaani     |      | 1,2   | -2,3  | 0,0   |
| Alakvartiili |      | -28,2 | -32,0 | -30,4 |

|              | 2011 | 2012  | 2013  | 2014 |
|--------------|------|-------|-------|------|
| Yritys       |      | 193,5 | 116,9 | 80,1 |
| Yläkvartiili |      | 32,9  | 28,9  | 28,3 |
| Mediaani     |      | 8,0   | 7,1   | 6,6  |
| Alakvartiili |      | -4,0  | -4,9  | -5,1 |

## Vakavaraisuus

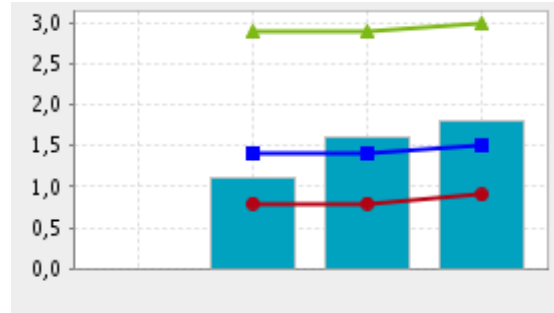
Omavaraisuusaste



|              | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|--------------|------|------|------|------|
| Yritys       |      | 41,4 | 71,1 | 70,0 |
| Yläkvartiili |      | 72,2 | 72,3 | 74,3 |
| Mediaani     |      | 40,7 | 40,0 | 42,9 |
| Alakvartiili |      | 8,0  | 8,3  | 11,1 |

## Maksuvalmius

Current ratio



|              | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 |
|--------------|------|------|------|------|
| Yritys       |      | 1,1  | 1,6  | 1,8  |
| Yläkvartiili |      | 2,9  | 2,9  | 3,0  |
| Mediaani     |      | 1,4  | 1,4  | 1,5  |
| Alakvartiili |      | 0,8  | 0,8  | 0,9  |

## Tilinpäätösanalyysi

Tilinpäätösanalyysi perustuu Sobitek Oy:n 31.12.2014 päättyneen tilikauden tilinpäätöstiетoihin. Analyysissä on hyödynnetty myös tilikausien 2012-2013 tietoja.

Yritys on perustettu alle viisi vuotta sitten, joten sen kehitykseen saattaa liittyä alkaville yrityksille ominaisia epävarmuustekijöitä.

Tilintarkastuskertomusta ei ole ollut käytettävissämme.

**Toimialavertailu** Vertailussa on käytetty 7435 toimialaluokan 41200 (Asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen) yritystä tilikaudelta 2014. Toimialan konkurssiriski on 1,0 % ja maksuhäiriöriski 10,3 %. Maksuhäiriöriski on keskimääräistä selvästi korkeampi.

**Volyyymi** Sobitek Oy:n liikevaihto on pieni (839 t EUR) suhteessa kaikkiin toimiviin yrityksiin. Toimialallaan yritys on kuitenkin selvästi keskimääräistä (158 t EUR) suurempi. Viime tilikaudella liikevaihto on kasvanut voimakkaasti (51,7 %). Kasvu on ollut merkittävästi nopeampaa kuin toimialalla keskimäärin. Tämän ansiosta yritys voi nopeasti kasvattaa markkinaosuuttaan, mikäli suuntaus jatkuu tulevaisuudessa.

**Kannattavuus** Yrityksen käyttökatteprosentti (15,6 %) on toimialaan (mediaani 6,4 %) suhteutettuna hyvä. Liikevoittoprosentti (13,0 %) on toimialaan (mediaani 3,6 %) verrattuna erittäin hyvä, mikä merkitsee alan keskimääräistä selvästi korkeampaa katetta. Kannattavuuden keskeinen tunnusluku, sijoitetun pääoman tuotto prosentti, on erittäin hyvä (80,1 %). Tämä on selvästi parempi kuin toimialalla keskimäärin (mediaani 6,6 %) ja kertoo todella hyvistä toimintamahdollisuuksista.

Mikäli sijoitetun pääoman sijasta lasketaan tuotto kokonaispääomalle ottaen huomioon myös korottomat velat, on tuottosuhte 59,1 %. Kokonaispääoman tuotto prosentti on sijoitetun pääoman tuottoa selvästi alempi korottoman vieraan pääoman suuresta määrästä johtuen. Tuotto on toimialaan (5,2 %) nähden erittäin hyvä.

**Maksuvalmius** Perinteinen maksuvalmius current ratiolla mitattuna on tyydyttävä (1,8), mikä on samaa suuruusluokkaa kuin toimialalla keskimäärin (mediaani 1,5). Yrityksen myyntisaamisten kiertoaika (31 vrk) on melko pitkä toimialaan (23 vrk) verrattuna.

**Vakavaraisuus** Sobitek Oy:n vakavaraisuus on omavaraisuusasteella mitattuna erittäin hyvä (70,0 %). Toimialan mediaani on 42,9 %, joten yritys on toimialallaan tavallista vakavaraisempi. Yrityksen net gearing on 0,0, mitä voidaan luonnehtia erittäin hyväksi. Suhteellinen velkaantuneisuus on 8,2 %, mikä on toimialan mediaaniin (20,5 %) verrattuna erittäin hyvä. Yrityksen velkarasitus on pääomarakenteen tunnuslukujen mukaan erittäin pieni.

**Yhteenveto ja huomautukset** Yrityksen kannattavuus, maksuvalmius ja vakavaraisuus ovat kaikki vähintään tyydyttävällä tasolla.

Toimialaan nähden yrityksen toimintaedellytykset (kannattavuus, maksuvalmius ja vakavaraisuus) ovat hyvät.

Tilinpäätösanalyysin sanallinen tulkinta on tuotettu ohjelmallisesti oikaisemattomista tilinpäätöksistä.

## Kyselytiedot

---

Yritystä on kysytty 6 kuukauden aikana 35 kertaa.

Suomen Asiakastieto Oy ei takaa raportissa esitettyjen tietojen oikeellisuutta tai täydellisyyttä eikä vastaa vahingoista, joita tämän raportin käytöstä mahdollisesti aiheutuu.

## Ratinghistoria

---

Yrityksen rating **12.06.2015** on **AA** tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

**12.06.2015** **AA** tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

**20.12.2014** **A+** tilinpäätöstiedoin, ilman henkilöluottotietoja

**14.06.2014** **A** tilinpäätöstiedoin

### Toimialan ratingjakauma 12.06.2015

| Luokka          |            | kpl          | %  |
|-----------------|------------|--------------|----|
| Erinomainen     | <b>AAA</b> | 163          | 1  |
| Hyvä +          | <b>AA+</b> | 1317         | 5  |
| Hyvä            | <b>AA</b>  | 2267         | 8  |
| Tyydyttävä +    | <b>A+</b>  | 4309         | 15 |
| Tyydyttävä      | <b>A</b>   | 9084         | 32 |
| Välttävä        | <b>B</b>   | 2888         | 10 |
| Heikko          | <b>C</b>   | 8012         | 29 |
| <b>Yhteensä</b> |            | <b>28040</b> |    |

Vertailutoimiala : asuin- ja muiden rakennusten rakentaminen  
(41200)